



อบต.ดงมูลเหล็ก
เลขรับที่ 86
วันที่ ๑๑.๑๒.๒๕๖๔
เวลา

ท.ด.๘๑)

ที่ พช ๐๐๒๐.๓/๒๕๖๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์
ถนนสระบุรี-หล่มสัก พช ๖๗๐๐๐

วันที่ ๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายกองค้การบริหารส่วนตำบลดงมูลเหล็ก

นางอภิสรา ปวงแก้ว

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.รูปแผนที่กระดาษบาง(ร.ว.๙)

จำนวน ๑ ฉบับ

(นางอภิสรา ปวงแก้ว)

๒.บันทึกถ้อยคำ(ท.ด.๑๖)

จำนวน ๑ ฉบับ

หัวหน้าสำนักปลัด

ด้วย นายกมล อยู่สุข กับผู้ถือฯ ได้ขอรังวัด แบ่งขาย

ที่ดินตามโฉนดที่ดิน/น.ส.๓ เลขที่ ๓๖๔๒๕ หมู่ที่ ๑ ตำบล ดงมูลเหล็ก

อำเภอ เมืองเพชรบูรณ์ จังหวัด เพชรบูรณ์

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต แล้วเสร็จ

เมื่อ วันที่ ๑๖ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ได้ไประวังชี้แนวเขต และไม่ได้ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ซึ่งติด เหมือนสาธารณะ โดยสำนักงานที่ดินฯ ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ให้ท่านทราบแล้ว ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับเลขที่ RH ๖๘๔๖ ๔๑๕๔๖TH โดยมีคุณเกวลิ

เป็นผู้รับหนังสือ เมื่อวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(Signature)

(นายสุพจน์ คำแสน)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

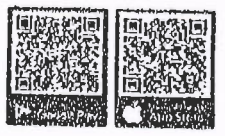
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์

ฝ่ายรังวัด โทร.๐-๕๖๗๒-๐๖๗๘

โทรสาร.๐-๕๖๗๑-๑๘๘๕

ช่างรังวัด นายวุฒิกร การเก่ง โทร.๐๘๗-๕๖๙-๔๑๐๑

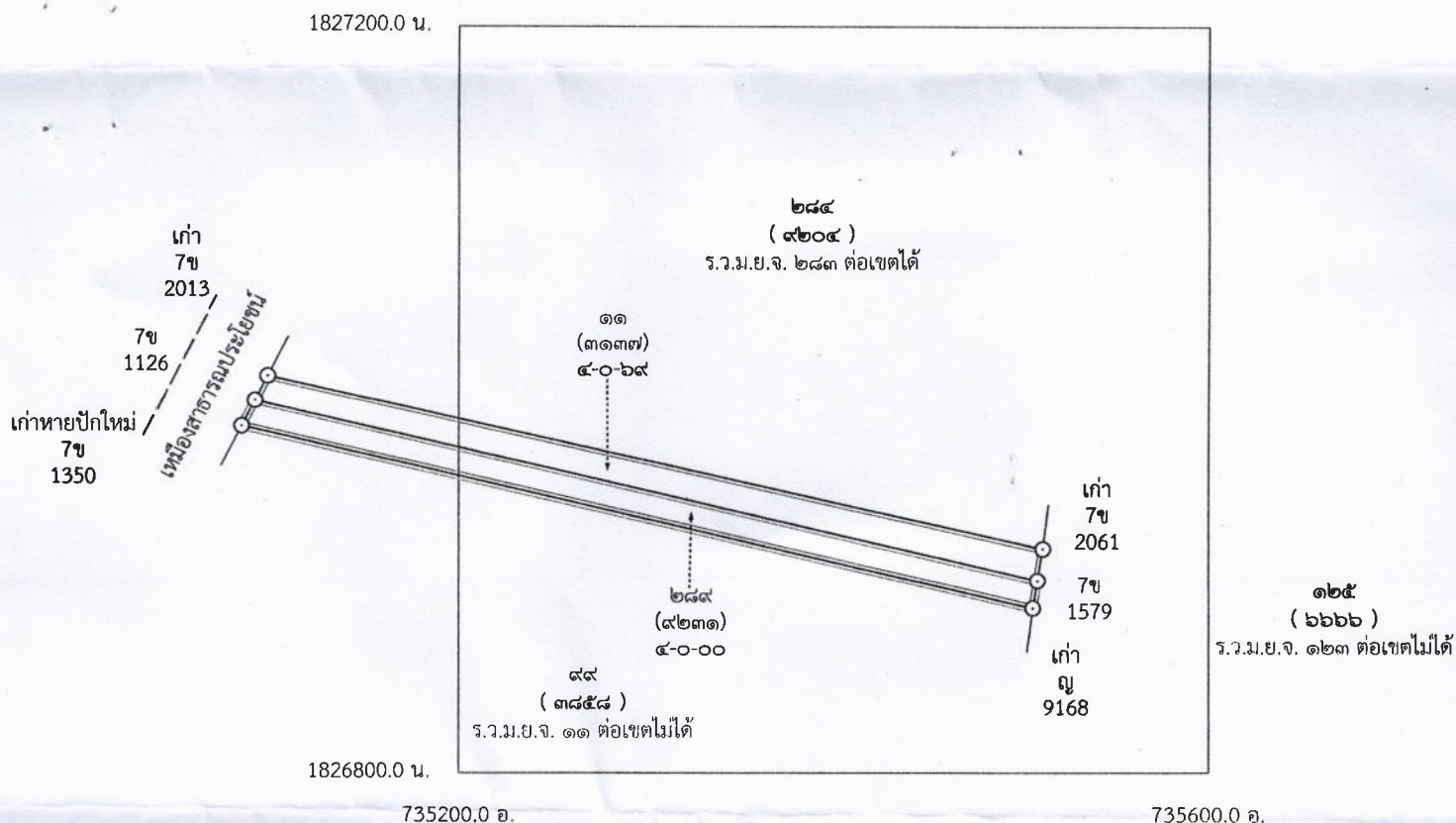
"SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน"



ระวาง..... 5242 III 3426 มาตรฐาน..... ๑/๔๐๐๐
 ประเภทการรังวัด..... แบ่งชาย ราย..... ด.นายภมล. อยู่สุข
 ตำบล..... ดงมูลเหล็ก อำเภอ..... เมืองเพชรบูรณ์ จังหวัด..... เพชรบูรณ์
 ผู้รังวัด..... นายวุฒิกกร การแก่ง ตำแหน่ง..... นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน รังวัดวันที่..... ๑๖ / ธันวาคม / ๒๕๖๓
 26/10/2563 2006
 ร.ว.12: 91/2564 ๒.นางหนูเล็ก อยู่สุข



ไม่สามารถหาหลักฐานครอบงลงในรูปแผนที่เดิมได้



จำเนาถูกต้อง

นายวุฒิกกร การแก่ง

- ๕ ก.พ. ๒๕๖๔

ถ้าเป็นรูปแผนที่แบ่งแยก แม้สามารถจะให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแยกรับรองรูปแผนที่ได้ ก็ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่.....เดือน.....พ.ศ.
 ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจรูปแผนที่นี้แล้วเห็นว่า ตามที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว

ผู้จำลอง
 (..... นายวุฒิกกร การแก่ง)
 วันที่..... 5 ก.พ. 2564
 ผู้ตรวจ
 (..... นายกิตติศักดิ์ วงษ์การินทร์)
 วันที่..... 5 ก.พ. 2564

กรมที่ดิน

พิมพ์เมื่อวันที่ ๕/๒/๒๕๖๔ เวลา ๑๑.๒๕ น.



บันทึกถ้อยคำ (ข้างเคียงรับรองแนวเขตไม่ครบ)

ทพน

ระวาง 5242III3426 ตำบล ดงมูลเหล็ก

เลขที่ดิน ๑๑ หน้าสำรวจ ๓๑๓๗ อำเภอ เมืองเพชรบูรณ์

โฉนดที่ดินหมายเลขที่ ๓๖๔๒๕ จังหวัด เพชรบูรณ์

นางหนูเล็ก อยู่สุข ที่ว่าการ ที่ดินที่ทำการรังวัดตำบล ดงมูลเหล็ก

วันที่ ๑๖ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

เลขประจำตัวประชาชน

๓	๖	๗	๐	๑	๐	๐	๙	๔	๐	๘	๙	๖
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ข้าพเจ้า นายกมล อยู่สุข

อายุ ๔๑ ปี เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย เป็นบุตร นายเอกชัย-นางหนูเล็ก

อยู่ที่บ้าน เลขที่ ๒/๔ ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๕

ตำบล/แขวง นางัว อำเภอ/เขต เมืองเพชรบูรณ์ จังหวัด เพชรบูรณ์

ขอปฏิญาณตนและให้ถ้อยคำต่อ พนักงานเจ้าหน้าที่

ด้วยความสัตย์จริง ดังต่อไปนี้ :-

ตามที่ข้าพเจ้ายื่นคำขอรังวัด แบ่งขาย ตามคำขอฉบับที่ ๒๐๐๖/๗๙/๒๕๖๔

ลงวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๓ ที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้ แต่ในวันรังวัดปรากฏว่าเจ้าของที่ดินข้างเคียง

เลขที่ดิน หน้าวัดระแวงเหนือ (หน้าโรงเรียนวัดระแวงเหนือ, หน้า อ.ศ. ดงมูลเหล็ก) ไม่ได้มา

ระวางชี้แนวเขต และไม่ได้มอบหมายให้ผู้ใดมาระวางชี้แนวเขตแทน ดังนั้นข้าพเจ้าจึงขอนำรังวัดปักหลักเขตด้านนี้ไปเพียงลำพัง

ตามแนวเขตการครอบครองที่ได้ครอบครองกันอยู่ในปัจจุบัน ซึ่งในที่ดินมี กินคา เป็นเขตเดิม

ชัดเจนแล้ว หากเกิดความเสียหายใดๆ ภายหลังจากข้าพเจ้าขอรับผิดชอบเองทั้งสิ้น และขอให้สำนักงานที่ดินฯ มีหนังสือสอบถาม

เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้านดังกล่าว เพื่อมาตรวจสอบและรับรองแนวเขตภายหลังตามระเบียบต่อไป หากเกิดความล่าช้า หรือต้อง

ตรวจสอบแนวเขตใหม่ ข้าพเจ้าไม่ถือว่าเป็นความบกพร่องของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด โดยข้าพเจ้า ยินยอมเสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ข้อความนี้ ข้างรังวัดได้อ่านให้ข้าพเจ้าฟังและทราบความเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงลงนามไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ) ๑ กมล อยู่สุข เจ้าของที่ดิน
(ลงชื่อ) ๒ หนูเล็ก อยู่สุข เจ้าของที่ดิน
(ลงชื่อ) นาย จีระวัฒน์ อดิพงษ์ พยาน
(ลงชื่อ) พยาน
(ลงชื่อ) ข้างรังวัด / บันทึก

นายวุฒิกร การเม้ง

สำเนาถูกต้อง

นายวุฒิกร การเม้ง