



อปท. ต.ตม.เหล็ก  
 เลขรับที่ 40  
 วันที่ ๒๐/๑/๒๕๖๔ (ท.ต.๘๑)  
 เวลา.....

ที่ พช ๐๐๒๐.๓/๐๕๕๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์  
 ถนนสระบุรี-หล่มสัก พช ๖๗๐๐๐

วันที่ ๒๐ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายกองค้การบริหารส่วนตำบลตมเหล็ก

*(Handwritten signature)*

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.รูปแผนที่กระดาษบาง(ร.ว.๙)

จำนวน ๑ ฉบับ

(นางอภิสร่า ปวงแก้ว)  
 หัวหน้าสำนักปลัด

๒.บันทึกถ้อยคำ(ท.ต.๑๖)

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย.....นางสายทอง กำแพงงาม กับผู้ถือ.....ได้ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม  
 ที่ดินตามโฉนดที่ดิน/น.ส.๓ เลขที่.....๑๓๑๖๙ หมู่ที่.....ตำบล.....ตมเหล็ก  
 อำเภอ.....เมืองเพชรบูรณ์ จังหวัด.....เพชรบูรณ์  
 พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ.....รังวัดปักหลักเขต.....แล้วเสร็จ  
 เมื่อ วันที่.....๕.....เดือน.....ธันวาคม.....พ.ศ. ๒๕๖๔.....ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก.....ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้ และไม่ได้ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ซึ่งติดคลองลำป่าสัก,ทางสาธารณะ โดยสำนักงานที่ดินฯ ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับเลขที่ RH ๖๘๔๖ ๕๘๕๕๕ TH โดยมีคุณบุญฤทธิ์ เป็นผู้รับหนังสือเมื่อวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเปลี่ยมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

*(Handwritten signature)*

(นายสุพจน์ คำแสน)

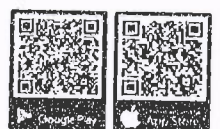
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
 เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์

ฝ่ายรังวัด โทร.๐-๕๖๗๒-๐๖๗๘

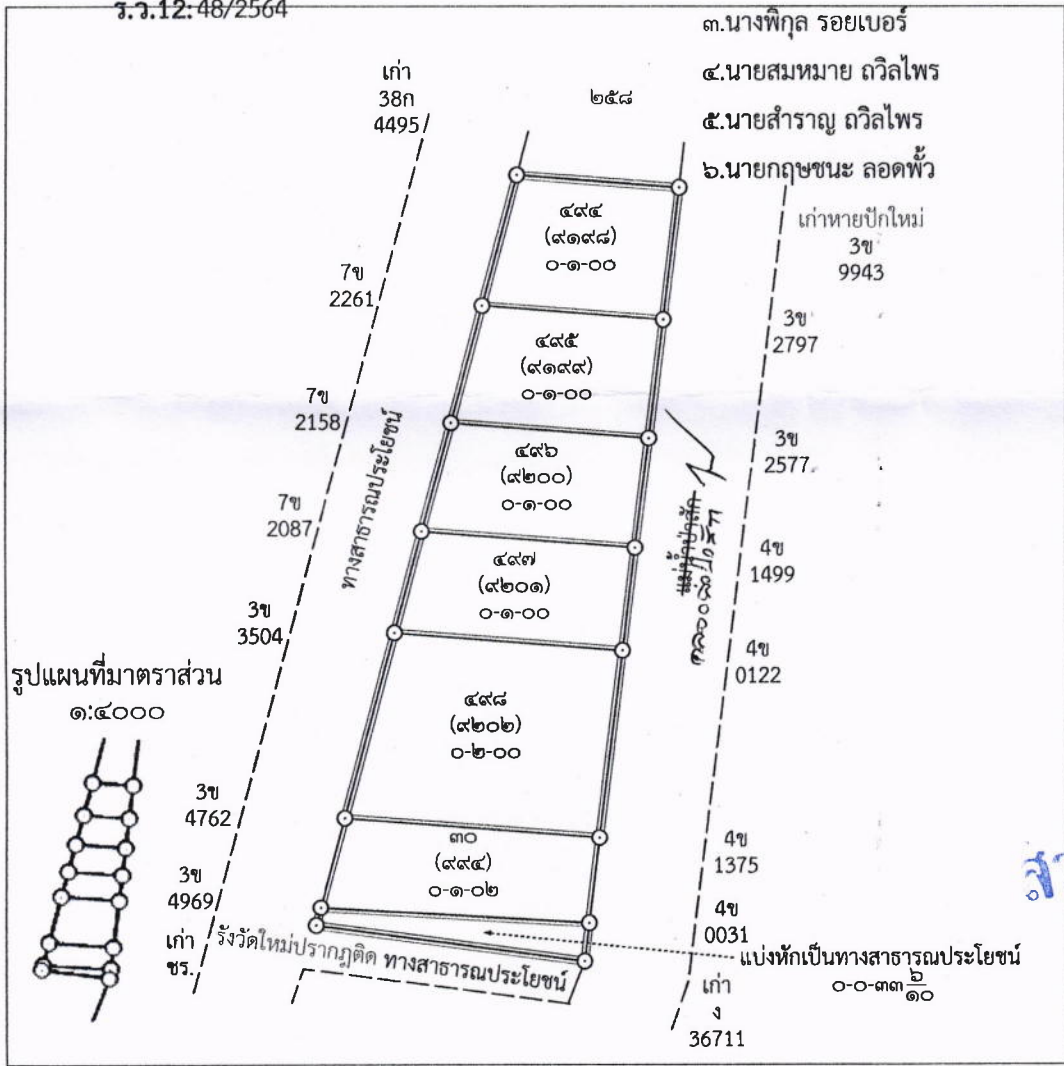
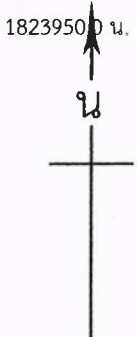
โทรสาร.๐-๕๖๗๑-๑๘๘๕

ช่างรังวัด นายวุฒิกร การเก่ง โทร.๐๘๗-๕๖๙-๔๑๐๑

"SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน"



ระบาย..... 5241 IV 3422 ..... มาตรการส่วน..... ๑/๑๐๐๐ .....  
 ประเภทการรังวัด..... แบ่งกรรมสิทธิ์รวมและแบ่งหักเป็นทางสาธารณประโยชน์ ..... ๑.นางสายทอง กำแพงงาม .....  
 ตำบล..... ดงมูลเหล็ก ..... อำเภอ..... เมืองเพชรบูรณ์ ..... จังหวัด..... เพชรบูรณ์ .....  
 ผู้รังวัด..... นายวุฒิกร การแก่ง ..... ตำแหน่ง..... นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน ..... รังวัดวันที่..... ๔ / ธันวาคม / ๒๕๖๓ .....  
 14/10/2563 1006 ..... ๒.นางลัดดาวลัย ศรีสงคราม .....  
 ร.ว.12: 48/2564 .....



๓.นางพิกุล รอยเบอร์  
 ๔.นายสมหมาย ถวิลไพโร  
 ๕.นายสำราญ ถวิลไพโร  
 ๖.นายกฤษณะ ลอดพั้ว  
 เก้าหายปักใหม่ 3๖ 9943  
 3๖ 2797  
 3๖ 2577  
 4๖ 1499  
 4๖ 0122  
 4๖ 1375  
 4๖ 0031  
 แบ่งหักเป็นทางสาธารณประโยชน์ ๐-๐-๓๓ ๖/๑๐

**สำเนาถูกต้อง**

1823810.0 น.

|             |                              |           |               |   |     |      |              |                                 |
|-------------|------------------------------|-----------|---------------|---|-----|------|--------------|---------------------------------|
| 735300.0 อ. | เนื้อที่รวม จำนวน            | ๑         | ไร่           | ๓ | งาน | ๓๕.๖ | ตารางวา      | 735440.0 อ. (นายวุฒิกร การแก่ง) |
|             | แยกที่                       | หน้าสำรวจ | สิ่งปลูกสร้าง |   |     |      | เนื้อที่     | เลขที่โฉนด                      |
| ๑           | แบ่งหักเป็นทางสาธารณประโยชน์ |           |               |   |     |      | ๑ - ๓ - ๐๒.๐ | ๒๐๖๖                            |
| ๒           | ๙๑๙๘                         |           |               |   |     |      | ๑ - ๒ - ๐๒.๐ | ๑                               |
| ๓           | ๙๑๙๙                         |           |               |   |     |      | ๑ - ๑ - ๐๒.๐ | ๒                               |
| ๔           | ๙๒๐๐                         |           |               |   |     |      | ๑ - ๐ - ๐๒.๐ | ๓                               |
| ๕           | ๙๒๐๑                         |           |               |   |     |      | ๐ - ๓ - ๐๒.๐ | ๔                               |
| ๖           | ๙๒๐๒                         |           |               |   |     |      | ๐ - ๑ - ๐๒.๐ | ๕                               |

ถ้าเป็นรูปแผนที่แบ่งแยก แม้สามารถจะให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแยกรับรองรูปแผนที่ได้  
 ก็ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....  
 ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจรูปแผนที่นี้แล้วเห็นว่า ตามที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น  
 ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว  
 .....  
 .....

ผู้จำลอง  
 (..... นายวุฒิกร การแก่ง .....)  
 วันที่..... 20 ม.ค. 2564 .....  
 ผู้ตรวจ  
 (..... นายศิริศักดิ์ วงษ์การินทร์ .....)  
 วันที่..... 20 ม.ค. 2564 .....



**บันทึกถ้อยคำ** (ข้างเคียงรับรองแนวเขตไม่ครบ)

ที่ดิน

ระวาง 5241V3422 ตำบล ดงมูลเหล็ก  
 เลขที่ดิน ๓๐ หน้าสำรวจ ๙๙๔ อำเภอ เมืองเพชรบูรณ์  
 โฉนดที่ดินหมายเลขที่ ๑๓๑๖๙ จังหวัด เพชรบูรณ์  
 ๒ โฉนดที่ดิน ( ๒ )  
 ๓. นพ. ภิบาล นพ. ภิบาล  
 ๔. นพ. ภิบาล นพ. ภิบาล  
 ๕. นพ. ภิบาล นพ. ภิบาล  
 ๖. นพ. ภิบาล นพ. ภิบาล  
 วันที่ ๔ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓  
 ข้าพเจ้า ๑ นางสาวสายทอง กำแพงงาม เลขประจำตัวประชาชน ๓ ๖ ๗ ๐ ๑ ๐ ๐ ๘ ๘ ๕ ๑ ๕ ๑  
 อายุ ๖๔ ปี เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย เป็นบุตร นายจันทร์-นางทิพย์  
 อยู่ที่บ้าน เลขที่ ๑๙๑/๑ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ๑๓  
 ตำบล/แขวง นางิ้ว อำเภอ/เขต เมืองเพชรบูรณ์ จังหวัด เพชรบูรณ์

ขอปฏิญาณตนและให้ถ้อยคำต่อ พนักงานเจ้าหน้าที่ ด้วยความสัตย์จริง ดังต่อไปนี้ :-  
 ตามที่ข้าพเจ้ายื่นคำขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม ตามคำขอฉบับที่ ๑๐๐๖/๔๑/๒๕๖๔

ลงวันที่ ๑๔ ตุลาคม ๒๕๖๓ ที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้ แต่ในวันรังวัดปรากฏว่าเจ้าของที่ดินข้างเคียง เลขที่ดิน ทอราภรณ์... (โฉนดเลขที่ ๑๖๗๖๐, ๑๖๗๖๑, ๑๖๗๖๒, ๑๖๗๖๓, ๑๖๗๖๔, ๑๖๗๖๕, ๑๖๗๖๖, ๑๖๗๖๗, ๑๖๗๖๘, ๑๖๗๖๙, ๑๖๗๗๐, ๑๖๗๗๑, ๑๖๗๗๒, ๑๖๗๗๓, ๑๖๗๗๔, ๑๖๗๗๕, ๑๖๗๗๖, ๑๖๗๗๗, ๑๖๗๗๘, ๑๖๗๗๙, ๑๖๗๘๐, ๑๖๗๘๑, ๑๖๗๘๒, ๑๖๗๘๓, ๑๖๗๘๔, ๑๖๗๘๕, ๑๖๗๘๖, ๑๖๗๘๗, ๑๖๗๘๘, ๑๖๗๘๙, ๑๖๗๙๐, ๑๖๗๙๑, ๑๖๗๙๒, ๑๖๗๙๓, ๑๖๗๙๔, ๑๖๗๙๕, ๑๖๗๙๖, ๑๖๗๙๗, ๑๖๗๙๘, ๑๖๗๙๙, ๑๖๘๐๐) ไม่ได้มา  
 ระวังชี้แนวเขต และไม่ได้มอบหมายให้ผู้ใดมาระวังชี้แนวเขตแทน ดังนั้นข้าพเจ้าจึงขอรังวัดปักหลักเขตด้านนี้ไปเพียงลำพัง ตามแนวเขตการครอบครองที่ได้ครอบครองกันอยู่ในปัจจุบัน ซึ่งในที่ดินมี ๒๖๐๐ ตารางวา เป็นเขตเดิม ชัดเจนแล้ว หากเกิดความเสียหายใดๆ ภายหลังข้าพเจ้าขอรับผิดชอบเองทั้งสิ้น และขอให้สำนักงานที่ดินฯ มีหนังสือสอบถาม เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้านดังกล่าว เพื่อมาตรวจสอบและรับรองแนวเขตภายหลังตามระเบียบต่อไป หากเกิดความล่าช้า หรือต้อง ตรวจสอบแนวเขตใหม่ ข้าพเจ้าไม่ถือว่าเป็นความบกพร่องของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด โดยข้าพเจ้า ยินยอมเสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ข้อความนี้ ข้างรังวัดได้อ่านให้ข้าพเจ้าฟังและทราบดีว่าเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงลงนามไว้เป็นสำคัญ  
 ๑ นพ. ภิบาล รอยเขียว (ลงชื่อ) ๑ นาย ล้างทอง ก้าวหน่องงาม เจ้าของที่ดิน  
 ๒ นาย ภิบาล รอยเขียว (ลงชื่อ) ๒ นาย ภิบาล รอยเขียว เจ้าของที่ดิน  
 ๓ นาย ภิบาล รอยเขียว (ลงชื่อ) พยาน  
 ๔ นาย ภิบาล รอยเขียว (ลงชื่อ) พยาน  
 (ลงชื่อ) ข้างรังวัด / บันทึก  
 นายวุฒิศกร การเอง

**สำเนาถูกต้อง**

นายวุฒิศกร การเอง

๒๐ ม.ค. ๒๕๖๔