



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลดงมูลเหล็ก
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

อาศัยอำนาจแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๘ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของปีนั้น ซึ่งหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๖๑๘ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ ข้อ ๒.๒ (๒) การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีไม่ควรเกินวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๓ ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง นั้น

งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลดงมูลเหล็ก จึงได้ดำเนินการจัดทำ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลดงมูลเหล็ก ประจำปี ๒๕๖๓ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๓ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลดงมูลเหล็ก

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิ์ยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ที่แนบเวียนมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลดงมูลเหล็ก ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างฉบับต่อๆ ไปได้ หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลดงมูลเหล็ก โทรศัพท์หมายเลข ๐๕๖-๗๑๒-๙๑๕ ต่อ ๑๑๓ ในวันและเวลาราชการ หรือผ่านระบบเครือข่ายอินเทอร์เน็ตเว็บไซต์ขององค์การบริหารส่วนตำบลดงมูลเหล็ก www.dongmoonlaek.go.th

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓


(นายสำมิตร คงอยู่)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลดงมูลเหล็ก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลดงมูลเหล็ก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1	โฉนด	2	1287	ม.2 ต.ดงมูลเหล็ก	เกษตรกรรม	12	2	42	5,042.00	275.00	1,386,550.00											1,386,550	1,386,550	50	0	0.01	
2	โฉนด	817	2063	ม.2 ต.ดงมูลเหล็ก	เกษตรกรรม	43	2	81	17,481.00	0.00	0.00											0	0	50	0	0.01	
3	โฉนด	1890	4796	ม.7 ต.ดงมูลเหล็ก	เกษตรกรรม	12	0	0	4,800.00	125.00	600,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	245.00	100.00	6,350.00	1,555,750.00	26	1,446,848	108,903	708,903	708,903	50	0	0.02
						อยู่อาศัย	0	1	6	106.00	125.00	13,250.00														13,250	13,250
4	โฉนด	1889	4797			อื่น ๆ	1	1	62.5	562.50	150.00	84,375.00											84,375	84,375	0	84,375	0.3
						เกษตรกรรม	9	1	58.5	3,758.50	150.00	563,775.00														563,775	563,775
5	โฉนด	1885	4798	ม.7 ต.ดงมูลเหล็ก	เกษตรกรรม	6	3	60	2,760.00	125.00	345,000.00											345,000	345,000	50	0	0.01	
6	โฉนด	1882	4800	ม.8 ต.ดงมูลเหล็ก	อยู่อาศัย	0	2	22.1	222.10	350.00	77,735.00	1	บ้านพักอาศัยชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	166.25	100.00	6,350.00	1,055,687.50	42	781,209	274,479	352,214	352,214	50	0	0.02
7	โฉนด	1880	4801	ม.8 ต.ดงมูลเหล็ก	อยู่อาศัย	0	1	95.1	195.10	350.00	68,285.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	135.00	93.75	6,350.00	857,250.00	27	797,243	60,008	128,293	124,025	50	0	0.02
						2	โรงเรียน	0	0	0	0.00	0.00														0	0
8	โฉนด	1867	4805	ม.2 ต.ดงมูลเหล็ก	เกษตรกรรม	0	3	46	346.00	650.00	224,900.00											224,900	224,900	50	0	0.01	
9	โฉนด	1866	4806	ม.2 ต.ดงมูลเหล็ก	อยู่อาศัย	0	1	86	186.00	650.00	120,900.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	199.50	100.00	6,350.00	1,266,825.00	38	1,076,801	190,024	310,924	310,924	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/แขวง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10	โฉนด	1658	4810	ม.7 ต.ต.จ. มุขเหล็ก	เกษตรกรรม	3	3	56	1,556.00	150.00	233,400.00												233,400	233,400	50	0	0.01
11	โฉนด	1855	4811	ม.7 ต.ต.จ. มุขเหล็ก	เกษตรกรรม	3	1	36	1,336.00	175.00	233,800.00												233,800	233,800	50	0	0.01
12	โฉนด	1844	4813	ม.9 ต.ต.จ. มุขเหล็ก	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	300.00	120,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	60.00	6,350.00	914,400.00	12	347,472	566,928	686,928	638,928	50	0	0.02
						2	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	80.00	25.00	2,500.00	150,000.00	7	37,500	112,500	232,500	142,500	50	0	0.02						
						3	ติดตั้งเก็บของ	ไม้	อยู่อาศัย	36.00	15.00	5,250.00	189,000.00	7	47,250	141,750	261,750	159,750	50	0	0.02						
13	โฉนด	1842	4815	ม.9 ต.ต.จ. มุขเหล็ก	อยู่อาศัย	0	2	16	216.00	300.00	64,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	6,350.00	914,400.00	26	384,048	530,352	530,352	530,352	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน																			64,800	0	64,800
14	โฉนด	1835	4817	ม.6 ต.ต.จ. มุขเหล็ก	อยู่อาศัย	1	2	0	600.00	650.00	390,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	168.00	61.53	6,350.00	1,066,800.00	27	906,780	160,020	550,020	399,987	50	0	0.02
						2	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อยู่อาศัย	70.00	25.64	5,250.00	367,500.00	12	183,750	183,750	573,750	283,746	50	0	0.02						
						3	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	35.00	12.83	2,500.00	87,500.00	12	43,750	43,750	433,750	93,787	50	0	0.02						
15	โฉนด	1795	4818	ม.10 ต.ต.จ. มุขเหล็ก	เกษตรกรรม	15	3	49	6,349.00	175.00	1,111,075.00											1,111,075	1,111,075	50	0	0.01	
16	โฉนด	1822	4820	ม.3 ต.ต.จ. มุขเหล็ก	เกษตรกรรม	10	0	72	4,072.00	150.00	610,800.00												610,800	610,800	50	0	0.01
17	โฉนด	1809	4823		เกษตรกรรม	21	2	33	8,633.00	175.00	1,510,775.00												1,510,775	1,510,775	50	0	0.01
18	โฉนด	1776	4824	ม.9 ต.ต.จ. มุขเหล็ก	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	300.00	30,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	75.00	100.00	6,350.00	476,250.00	45	404,813	71,438	101,438	101,438	50	0	0.02
						เกษตรกรรม	0	2	23	223.00	300.00	66,900.00														66,900	66,900

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่พึงเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
19	โฉนด	1773	4826	ม.9 ต.ต.ดงมูลเหล็ก	อยู่อาศัย	0	2	98	298.00	300.00	89,400.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	63.00	46.67	6,350.00	400,050.00	32	340,043	60,008	149,408	101,730	50	0	0.02													
												2	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อยู่อาศัย	72.00	53.33	5,250.00	378,000.00	17	298,620	79,380	168,780	127,057	50	0	0.02													
20	โฉนด	1772	4827	ม.9 ต.ต.ดงมูลเหล็ก	อยู่อาศัย	0	1	42	142.00	300.00	42,600.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	50.00	44.25	6,350.00	317,500.00	22	295,275	22,225	64,825	41,076	50	0	0.02													
												2		ตึก	อยู่อาศัย	63.00	55.75	6,350.00	400,050.00	4	16,002	384,048	384,048	0	384,048	0	384,048	0.02												
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																												
21	โฉนด	1769	4828		เกษตรกรรม	0	3	3	303.00	125.00	37,875.00																													
22	โฉนด	1768	4829	ม.9 ต.ต.ดงมูลเหล็ก	อยู่อาศัย	0	2	3.1	203.10	150.00	30,465.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	78.00	100.00	6,350.00	495,300.00	25	421,005	74,295	104,760	104,760	50	0	0.02													
												2	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	26.48	5,250.00	283,500.00	23	263,655	19,845	120,195	46,418	50	0	0.02													
23	โฉนด	1753	5068	ม.9 ต.ต.ดงมูลเหล็ก	อยู่อาศัย	1	0	46	446.00	225.00	100,350.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	150.00	73.52	6,350.00	952,500.00	23	809,625	142,875	243,225	216,652	50	0	0.02													
												2	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	26.48	5,250.00	283,500.00	23	263,655	19,845	120,195	46,418	50	0	0.02													
24	โฉนด	5	5367	ม.1 ต.ต.ดงมูลเหล็ก	เกษตรกรรม	19	0	53	7,653.00	0.00	0.00																													
25	โฉนด	6	5368	ม.2 ต.ต.ดงมูลเหล็ก	เกษตรกรรม	0	1	3	103.00	450.00	46,350.00																													
26	โฉนด	7	5369	ม.2 ต.ต.ดงมูลเหล็ก	เกษตรกรรม	6	3	36	2,736.00	275.00	752,400.00																													
27	โฉนด	9	5371	ม.2 ต.ต.ดงมูลเหล็ก	อยู่อาศัย	0	1	36	136.00	350.00	47,600.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดี่ยวใต้ตุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	72.00	100.00	6,350.00	457,200.00	41	425,196	32,004	79,604	79,604	50	0	0.02													
28	โฉนด	11	5373	ม.2 ต.ต.ดงมูลเหล็ก	อยู่อาศัย	0	2	90	290.00	350.00	101,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	112.00	100.00	6,350.00	711,200.00	26	604,520	106,680	208,180	208,180	50	0	0.02													

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ของเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
29	โฉนด	13	5375		อยู่อาศัย	2	3	4	1,104.00	275.00	303,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	288.00	100.00	6,350.00	1,828,800.00	62	1,554,480	274,320	577,920	577,920	50	0	0.02
30	โฉนด	15	5377	ม.2 ต.ต.มูอเหสัก	อยู่อาศัย	2	0	26.1	826.10	325.00	268,482.50											268,483	268,483	0	268,483	0.02	
31	โฉนด	16	5378	ม.2 ต.ต.มูอเหสัก	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	275.00	1,100,000.00											1,100,000	1,100,000	50	0	0.01	
32	โฉนด	17	5379	ม.2 ต.ต.มูอเหสัก	เกษตรกรรม	10	1	1	4,101.00	225.00	922,725.00												922,725	922,725	50	0	0.01
33	โฉนด	23	5385	ม.1 ต.ต.มูอเหสัก	อยู่อาศัย	6	0	27	2,427.00	250.00	606,750.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	138.00	49.46	6,350.00	876,300.00	21	701,040	175,260	782,010	475,359	50	0	0.02
												2	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อยู่อาศัย	69.00	24.74	5,450.00	376,050.00	11	45,126	330,924	937,674	481,034	50	0	0.02
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	25.80	2,500.00	180,000.00	11	21,600	158,400	765,150	314,942	50	0	0.02
34	โฉนด	29	5390	ม.2 ต.ต.มูอเหสัก	อยู่อาศัย	1	0	33	433.00	250.00	108,250.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	6,350.00	609,600.00	31	518,160	91,440	91,440	91,440	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											108,250	0	108,250	0.02	
35	โฉนด	30	5391	ม.2 ต.ต.มูอเหสัก	อยู่อาศัย	1	1	0	500.00	250.00	125,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	294.00	100.00	6,350.00	1,866,900.00	31	1,586,865	280,035	405,035	405,035	50	0	0.02
36	โฉนด	31	5392	ม.2 ต.ต.มูอเหสัก	อยู่อาศัย	1	0	33	433.00	250.00	108,250.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	82.05	6,350.00	914,400.00	21	731,520	182,880	291,130	271,699	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	31.50	17.95	2,500.00	78,750.00	21	73,238	5,513	113,763	24,943	50	0	0.02
37	โฉนด	32	5393	ม.2 ต.ต.มูอเหสัก	อยู่อาศัย	1	0	83	483.00	250.00	120,750.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	252.00	100.00	6,350.00	1,600,200.00	6	224,028	1,376,172	1,496,922	1,496,922	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ไม้									120,750	120,750	0	120,750	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้วันยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ของเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
38	โฉนด	33	5394	ม.2 ต.ต.ง. มุอ.เต.ล.ล.	อยู่อาศัย	1	0	73	473.00	250.00	118,250.00	1	บ้านพักอาศัยไม่มีสองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	6,350.00	914,400.00	31	850,392	64,008	64,008	64,008	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												683,183	683,183	0	118,250	0.01											
39	โฉนด	35	5396	ม.2 ต.ต.ง. มุอ.เต.ล.ล.	เกษตรกรรม	5	1	2.1	2,102.10	325.00	683,182.50											683,183	683,183	50	0	0.01	
40	โฉนด	36	5397	ม.2 ต.ต.ง. มุอ.เต.ล.ล.	อยู่อาศัย	1	1	83	583.00	275.00	160,325.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	166.40	75.49	6,350.00	1,056,640.00	13	443,789	612,851	773,176	733,881	50	0	0.02
												2	โรงรถคอก	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	24.51	2,500.00	135,000.00	11	60,750	74,250	234,575	113,546	50	0	0.02
41	โฉนด	47	5404	ม.2 ต.ต.ง. มุอ.เต.ล.ล.	เกษตรกรรม	9	3	73.1	3,973.10	250.00	993,275.00											993,275	993,275	50	0	0.01	
42	โฉนด	49	5406	ม.2 ต.ต.ง. มุอ.เต.ล.ล.	เกษตรกรรม	1	1	13	513.00	350.00	179,550.00											179,550	179,550	50	0	0.01	
43	โฉนด	50	5407	ม.2 ต.ต.ง. มุอ.เต.ล.ล.	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	250.00	700,000.00												700,000	700,000	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	5	1	96	2,196.00	250.00	549,000.00														549,000	549,000	50
44	โฉนด	51	5408	ม.2 ต.ต.ง. มุอ.เต.ล.ล.	เกษตรกรรม	6	3	33	2,733.00	275.00	751,575.00											751,575	751,575	50	0	0.01	
45	โฉนด	55	5412	ม.2 ต.ต.ง. มุอ.เต.ล.ล.	เกษตรกรรม	35	0	13	14,013.00	225.00	3,152,925.00												3,152,925	3,152,925	50	0	0.01
46	โฉนด	56	5413	ม.2 ต.ต.ง. มุอ.เต.ล.ล.	อยู่อาศัย	0	2	33	233.00	350.00	81,550.00	1	บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นใต้ดินสูง	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	6,350.00	342,900.00	36	318,897	24,003	105,553	105,553	50	0	0.02
47	โฉนด	57	5414	ม.2 ต.ต.ง. มุอ.เต.ล.ล.	เกษตรกรรม	1	0	40	440.00	350.00	154,000.00												154,000	154,000	50	0	0.01
48	โฉนด	66	5420	ม.1 ต.ต.ง. มุอ.เต.ล.ล.	เกษตรกรรม	12	0	27	4,827.00	275.00	1,327,425.00												1,327,425	1,327,425	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภวนที่แจ้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
49	โฉนด	68	5422	ม.8 ต.ต.ต.มอ.ต.ต.ล.ล.ล.	เกษตรกรรม	3	3	0	1,500.00	275.00	412,500.00										412,500	412,500	50	0	0.01		
50	โฉนด	70	5424	ม.2 ต.ต.ต.มอ.ต.ต.ล.ล.ล.	เกษตรกรรม	0	3	37	337.00	0.00	0.00										0	0	50	0	0.01		